



BRF Bruket, Ekerö

Bostadsrättsföreningen Bruket

Styrelsen. Ref. 24.F

Protokoll ordinarie föreningsstämma

Plats och Tid: Brukets Föreningslokal, Pråmvägen 5
Måndag 10 juni, 2024, kl. 19.00

§.1 Föreningsstämmans öppnande

Yvonne Sjöberg öppnade mötet.

§.2 Val av ordförande till stämman

Till ordförande vid stämman valdes Olle Schedin.

§.3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare vid stämman valdes Eva-Britt Söderlund.

§.4 Godkännande av röstlängd

Förteckning över närvarande, röstberättigade medlemmar godkändes. 23 st röstberättigade medlemmar.

§.5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Närvarorätten fastställdes.

§.6 Godkännande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§.7 Val av två personer att jämte stämмоordförande justera protokollet samt val av minst två rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Anders Gillners och Anders Florgård.

§.8 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Beslutades att kallelse behörigen skett.

§.9 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen gicks igenom och lades till handlingarna.

§.10 Genomgång av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs av Olle Schedin och lades till handlingarna.

§.11 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Resultat- och balansräkning fastställdes.

§.12 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen

Styrelsens förslag till disposition av balanserat resultat 151.017 kronor godkändes enligt förslag.

§.13 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Beslutades enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§.14 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Ersättning till styrelsen utgår med 3,5 basbelopp samt 6.000:- till internrevisor.

Styrelsen beviljades rätten att fritt förfoga över beloppet som avser styrelsen.

För timersättning till arbeten som utförs utanför styrelseuppdragen gäller 250:-/tim.

§.15 Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter/ersättare

Till val av ordförande valdes Olle Schedin, 1 år

Beslutades att till ordinarie styrelseledamöter välja:

Kjell-Erik Börjesson, omval 2 år

Anders Gillners, omval 2 år

Fredrik Forsman, omval 2 år

Solveig Winberg, omval 2 år

Olle Schedin, nyval 2 år

Beslutades att till ersättare välja:

Joakim Eriksson, omval 1 år

Yvonne Sjöberg, nyval 1 år

§.16 Presentation av HSB-ledamot

Representant för HSB blir Joakim Wernersson från hösten 2024.

§.17 Val av revisor och suppleant

Till ordinarie revisor valdes Kerstin Tillkvist omval 1 år.

§.18 Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Till valberedning valdes Friedrich Grasser och Susanne Nyberg.

§.19 Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

Beslöts att representanter i HSB utses av styrelsen.

§.20 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

Inga motioner har inkommit.

Övriga frågor:

- Nya stadgar som antogs 2023 godkändes för andra gången.
- Frågan om rökförbud på balkonger har inkommit. Inget beslut togs.
- Olle Schedin undersöker om underhållsplanen, som uppdateras varje år genom HSB, ska vara tillgänglig för lägenhetsinnehavarna.
- Kodlås installeras på dörr till hushållssopor och kommer att aktiveras från hösten 2024.
- Rengöring av sopkärl i hushållssoprum efterlystes.
Svar: Detta sker en gång per år och kommer att ske i höst.
- Lars Sandin tog upp frågan om värmeanläggningens kylsystem.
Svar: Inget som är aktuellt idag.
- Yvonne Sjöberg avtackades som ordförande i föreningen.

§.21 Föreningsstämmans avslutande

.....
Olle Schedin (Ordförande)

.....
Eva-Britt Söderlund (Protokollförare)

.....
Anders Gillners (Justerare)

.....
Anders Florgård (Justerare)